

# Regnskab Kærup Park 2013

## Resultatopgørelse

	2014	2013	2013	2012	2012	2011
	Budget	Realiseret	Budget	Realiseret	Budget	Realiseret
Kontingent	312.000	297.700	291.000	279.300	285000	266.750
<b>Indtægter i alt</b>	<b>312.000</b>	<b>297.700</b>	<b>291.000</b>	<b>279.300</b>	<b>285.000</b>	<b>266.750</b>
Græsslåning/vedligehold grønne områder	97.375	102.900	110.625	110.625	102.500	102.500
Snerydning	23.000	9.875	25.000	0	10.000	41.636
Vejbelysning SEAS NVE	50.000	50.381	50.000	132.145	60000	74.508
Rep af gadelamper	30.000	26.233	20.000			
Parcelhusejernes Landsforening	16.000	15.981	16.000	14.161	16000	13.868
Havedag, vedligehold af fællesarealer	25.000	0	10.000	6.971	35000	15.769
Møder og revision	2.500	501	2.500	140	2500	3.382
Ringsted kommune	0	0	0	0	2000	1.705
Kontorartikler	700	877	700	12	700	264
Hjemmeside	1.000	738	1.000	863	500	188
Bestyrelsesmiddag til afgået bestyrelse	0	4.500	0	0	0	0
Gavekort til afgået bestyrelse	0	5.045	0	0	0	0
<b>Udgifter i alt</b>	<b>245.575</b>	<b>217.031</b>	<b>235.825</b>	<b>264.917</b>	<b>229.200</b>	<b>253.820</b>
Renteindtægter	200	190	200	178	200	159
Renteudgifter	0	0	0	0	0	0
<b>Renter i alt, hensættes</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>200</b>	<b>178</b>	<b>200</b>	<b>159</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>66.625</b>	<b>80.859</b>	<b>55.375</b>	<b>14.561</b>	<b>56.000</b>	<b>13.088</b>
<b>Årets resultat foreslås anvendt således:</b>						
Hensat til "Asfalt"	30.000	30.000	25.000	20.000	25.000	10.000
Hensat til "Rep. og hærværk"	10.000	10.000	15.000	0	10.000	0
Hensat til "Ny investeringer"	25.000	40.000	15.000	0	15000	1.000
Overført under-/overskud til næste år	1.625	859	375	-5.439	6.000	2.088
	<b>66.625</b>	<b>80.859</b>	<b>55.375</b>	<b>14.561</b>	<b>56.000</b>	<b>13.088</b>

# Regnskab Kærup Park 2013

## Balance

31. December 2013

<b>Aktiver</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Kassebeholdning	0	0	196
Grundkonto	7.154	6.485	8.907
Asfaltkonto	110.450	80.283	60.133
Rep. og hæværkskonto	20.957	10.936	10.909
Ny investeringskonto	40.294	293	293
<b>Likvider i alt</b>	<b>178.855</b>	<b>97.998</b>	<b>80.437</b>
<b>Tilgodehavende fra ejere</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.000</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>178.855</b>	<b>97.998</b>	<b>83.437</b>
<b>Passiver</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
1 Egenkapital	7.154	6.896	12.334
2 Hensættelser	171.701	91.103	71.103
Skyldige omkostninger	0	0	0
<b>Passiver i alt</b>	<b>178.855</b>	<b>97.999</b>	<b>83.437</b>

# Regnskab Kærup Park 2013

## Noter

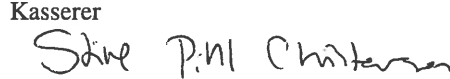
<b>1 Egenkapital</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Egenkapital primo	6.896	12.334	10.246
Afstemning af grundkonto	-411		
Overførte renter til hensættelseskonti	-190		
Overført årets resultat	859	-5.439	2.088
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>7.154</b>	<b>6.896</b>	<b>12.334</b>

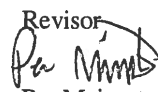
  

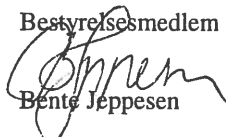
<b>2 Hensættelser</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>Asfalt</b>			
Hensat primo	80.000	60.000	50.000
Akkumulerede renter	283		
Overført fra årets resultat	30.000	20.000	10.000
Årets renter	167		
	<b>110.450</b>	<b>80.000</b>	<b>60.000</b>
<b>Rep. og hærværk</b>			
Hensat primo	10.872	10.872	10.872
Akkumulerede renter	64		
Overført fra årets resultat	10.000	0	0
Årets renter	21		
Rep af gadelys	0	0	0
	<b>20.957</b>	<b>10.872</b>	<b>10.872</b>
<b>Nyinvesteringer</b>			
Hensat primo	231	231	46.409
Akkumulerede renter	62		
Overført fra årets resultat	40.000	0	1.000
Årets renter	1		
Genbeplantning og investering i område		0	-47.178
	<b>40.294</b>	<b>231</b>	<b>231</b>
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>171.701</b>	<b>91.103</b>	<b>71.103</b>

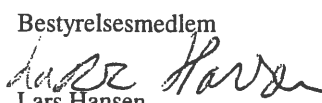
Regnskabet er godkendt af bestyrelsen d. 01/03-2014

Formand  
  
 Gitte Jensen

Kasserer  
  
 Stine Pihl Christensen

Revisor  
  
 Per Meinert

Bestyrelsesmedlem  
  
 Bente Jeppesen

Bestyrelsesmedlem  
  
 Lars Hansen

## Revisionsprotokollat

### Grundejerforeningen Kærup Park 2013

Kommentar til regnskabet 2013:

Regnskabet for grundejerforeningen Kærup Park er dags dato gennemgået. I forbindelse med gennemgangen har jeg følgende bemærkninger:

- Regnskabet giver et retvisende billede af årets indtægter, udgifter samt formue.
- I forbindelse med opstillingen af regnskabet er der efter aftale med bestyrelsen ændret på opstillingen af noterne. Fra 2013 er det valgt at synliggøre rentetilskrivningerne tydeligere på de enkelte hensættelseskonti i form af ekstra specifikationer. Renterne synliggøres fremover på den konto, hvor de tilskrives.
- I regnskabet fremgår det, at der er anvendt 4.500 kr. på en middag og 5.045 kr. på gavekort til den afdgående bestyrelse. Ifølge foreningens vedtægter samt i referatet fra den seneste genrealforsamling er der ikke omtalt honorar til bestyrelsen.

På den seneste generalforsamling blev det ifølge bestyrelsen og dirigenten omtalt, at den afdgående bestyrelse som afslutning kunne gå ud og spise en middag. Gavekortene blev endvidere uddelt på selve generalforsamlingen. Dette er dog ikke nævnt i referatet.

På baggrund af ovenstående vil jeg som revisor for grundejerforeningen anbefale, at der på den kommende generalforsamling bliver truffet beslutning om den fremtidige honorering af bestyrelsens arbejde og honorering ved udtrædelse samt at dette bliver ført til referat eller ændret i foreningens vedtægter.

Kærup Park, den 1. marts 2014

Per Meinert  
Revisor